

Informe de gestión

Segundo semestre 2022

#COMUNAPRESENTE

f t i bacomuna4



Comuna4

| Cerca de la gente



Ignacio Álvarez
Presidente de la Junta Comunal

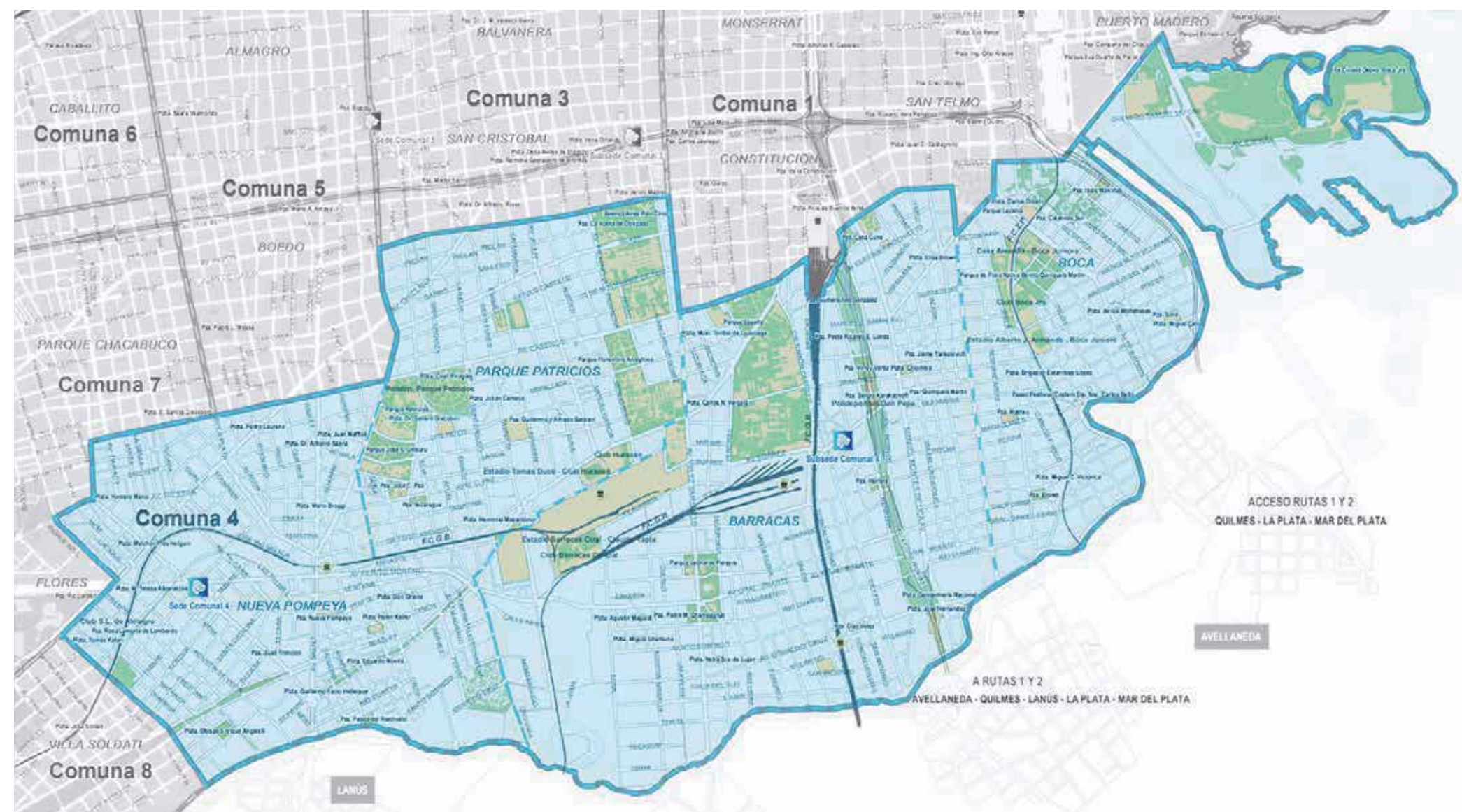
Conocé todas las obras
que hicimos acá





Macro y Microlocalización

El presente informe refiere a la Comuna 4 situada al sur de la Ciudad de Buenos Aires, y compuesta por los barrios de La Boca; Barracas; Parque Patricios y Nueva Pompeya. Esta unidad descentralizada de gestión política y administrativa, cuenta con una Sede ubicada en la Av. del Barco Centenera 2906, Nueva Pompeya; y dos Subsedes sitas en Av. Suarez 2032, y Av. Caseros 3250, Parque



Las Comunas Composición

La Ciudad Autónoma de Buenos Aires se encuentra conformada por Comunas, siendo en su totalidad quince. Las Comunas son unidades de gestión política y administrativa con competencia territorial, patrimonio y personería jurídica propia. Se encuentran expresamente contempladas en la Constitución de la Ciudad y a su vez cuentan con un marco normativo propio: la Ley 1777, Ley Orgánica de Comunas.

Las Comunas, ejercen entre otras, las siguientes competencias: mantenimiento de espacio público, arbolado y espacios verdes; elaboración y ejecución de su presupuesto anual; iniciativa legislativa; administración de su patrimonio; poder de policía; ejecución de obras públicas; formulación y ejecución de proyectos, programas y planes de impacto local; evaluación de demandas y necesidades sociales; participación en la planificación y control de los servicios.

Cada Comuna cuenta con un Consejo Consultivo, que es el organismo de deliberación, asesoramiento, canalización de demandas, elaboración de propuestas, definición de prioridades presupuestarias y de obras públicas y seguimiento de la gestión. Dicho Consejo, se encuentra integrado por representantes de entidades vecinales no gubernamentales, redes y otras formas de organización.

Asimismo, toda Comuna posee un órgano de gobierno colegiado, la Junta Comunal, integrada por siete miembros (elegidos en forma directa mediante el régimen de representación proporcional vigente) cuyas principales funciones son : aprobación del anteproyecto de presupuesto anual, ejecución del presupuesto; adquisición de bienes; aceptación de donaciones y legados; celebración de contratos y convenios; promoción de la participación de los vecinos; convocatoria a audiencias públicas y consulta popular; garantizar el efectivo funcionamiento del Consejo Consultivo Comunal; requerir el auxilio de la fuerza pública; garantizar el acceso a la información; emisión de resoluciones; etc;

El integrante de la lista que obtenga mayor número de votos en la Comuna, será el Presidente de la Junta Comunal quien: tiene a su cargo la administración y representación legal de la misma; firma actos administrativos; expide órdenes de pago; integra el Consejo de Coordinación Intercomunal; convoca al Consejo Consultivo; etc.

Estructura

Actualmente, la acotada estructura organizativa – dispuesta por Decreto 251/14- se encuentra conformada por la Gerencia Operativa de Gestión Administrativa y la Gerencia Operativa de Gestión Comunal, y dos subgerencias dependientes de esta última: la Subgerencia Operativa de Control Comunal y de Obras y la Subgerencia Operativa de Participación y Atención Vecinal .

Sobre las funciones y las labores desarrolladas por cada una de ellas a lo largo del segundo semestre del año 2022, nos adentraremos a lo largo de este informe.



Junta Comunal N° 4

Al inicio de sus reuniones, siempre en un ámbito de absoluta cordialidad y buen diálogo, se sentaron las bases de la metodología de trabajo conjunto.

En este contexto, con el objetivo de intensificar el accionar de la Junta Comunal, acercando la gestión a la población, se decidió por unanimidad la modificación de su Reglamento Interno, estableciéndose dos reuniones mensuales y definiendo las siguientes áreas de gestión, y sus responsables:

- Salud, higiene y medio ambiente - Margarita Sánchez.
- Seguridad - Roberto Buján.
- Educación, formación, producción y empleo - Verónica Tenaglia.
- Espacio público - Natalia Noguera.
- Participación ciudadana - Roberto Buján.
- Gobierno abierto - Cristian Mealla.
- Control Comunal - Ignacio Álvarez.
- Actividades sociales, deporte, turismo, tercera edad y cultura - Víctor Hugo Cáceres / Natalia Noguera.
- Géneros y disidencia - Verónica Tenaglia.
- Vivienda - Natalia Noguera.



*Ignacio Álvarez,
Presidente.*



*Verónica
Tenaglia*



*Natalia
Noguera*



*Margarita
Sánchez*



Roberto Buján



Cristian Mealla



*Víctor Hugo
Cáceres*



Nueva oficina de la Defensoría del Pueblo de la Ciudad en la Comuna 4

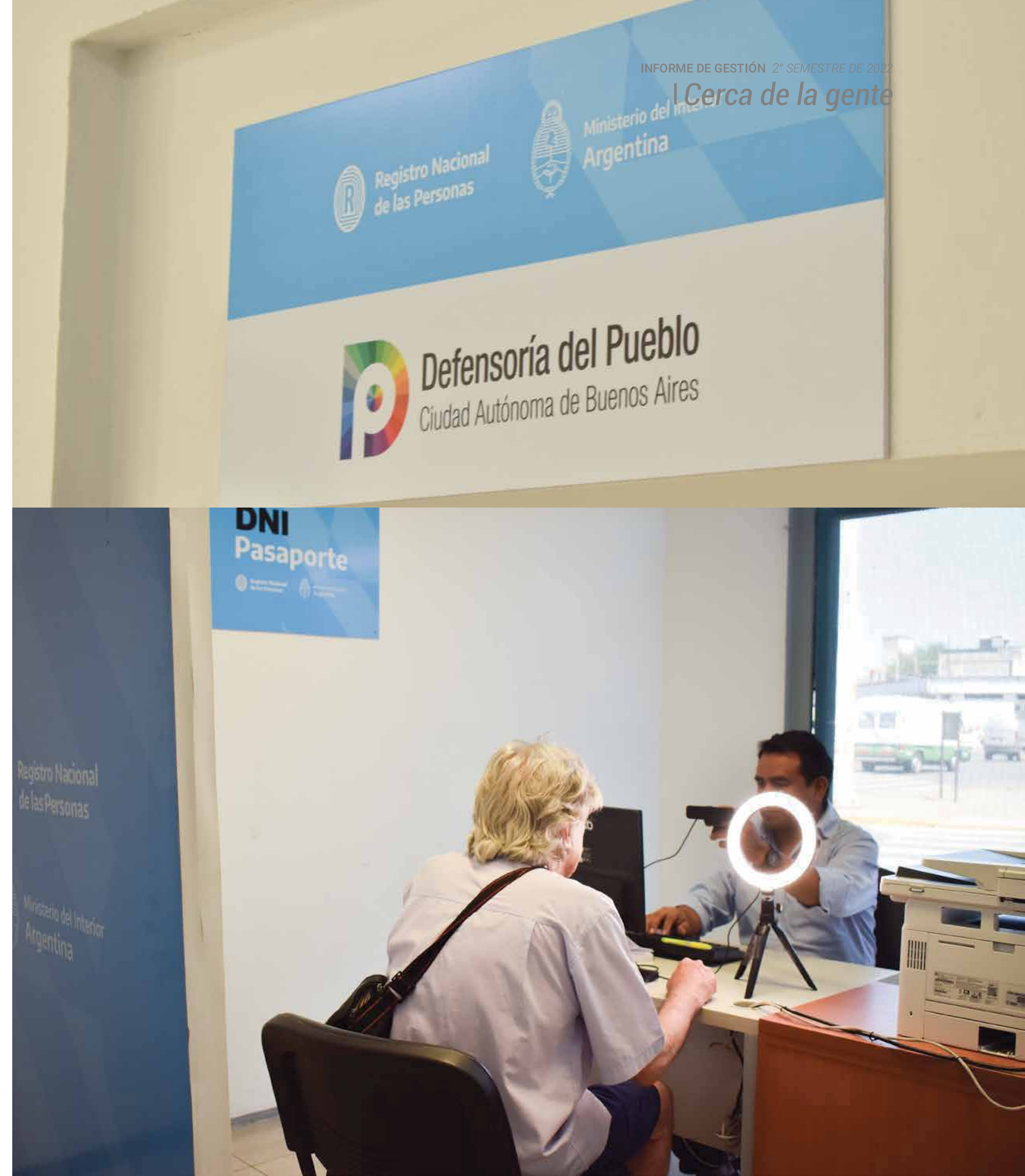
En el marco del convenio firmado por la Comuna 4 y la Defensoría del Pueblo de la Ciudad, se inauguró la nueva oficina que funciona los días lunes, miércoles y viernes de 9 a 15 hs. en la Sede Comunal ubicada en Av. Del Barco Centenera 2906.

La Defensoría del Pueblo de la CABA es un organismo autónomo e independiente encargado de defender, proteger y promover los derechos, garantías e intereses de todas las personas que viven, trabajan, estudian o transitan por la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

RENAPER abrió su oficina en la Comuna 4

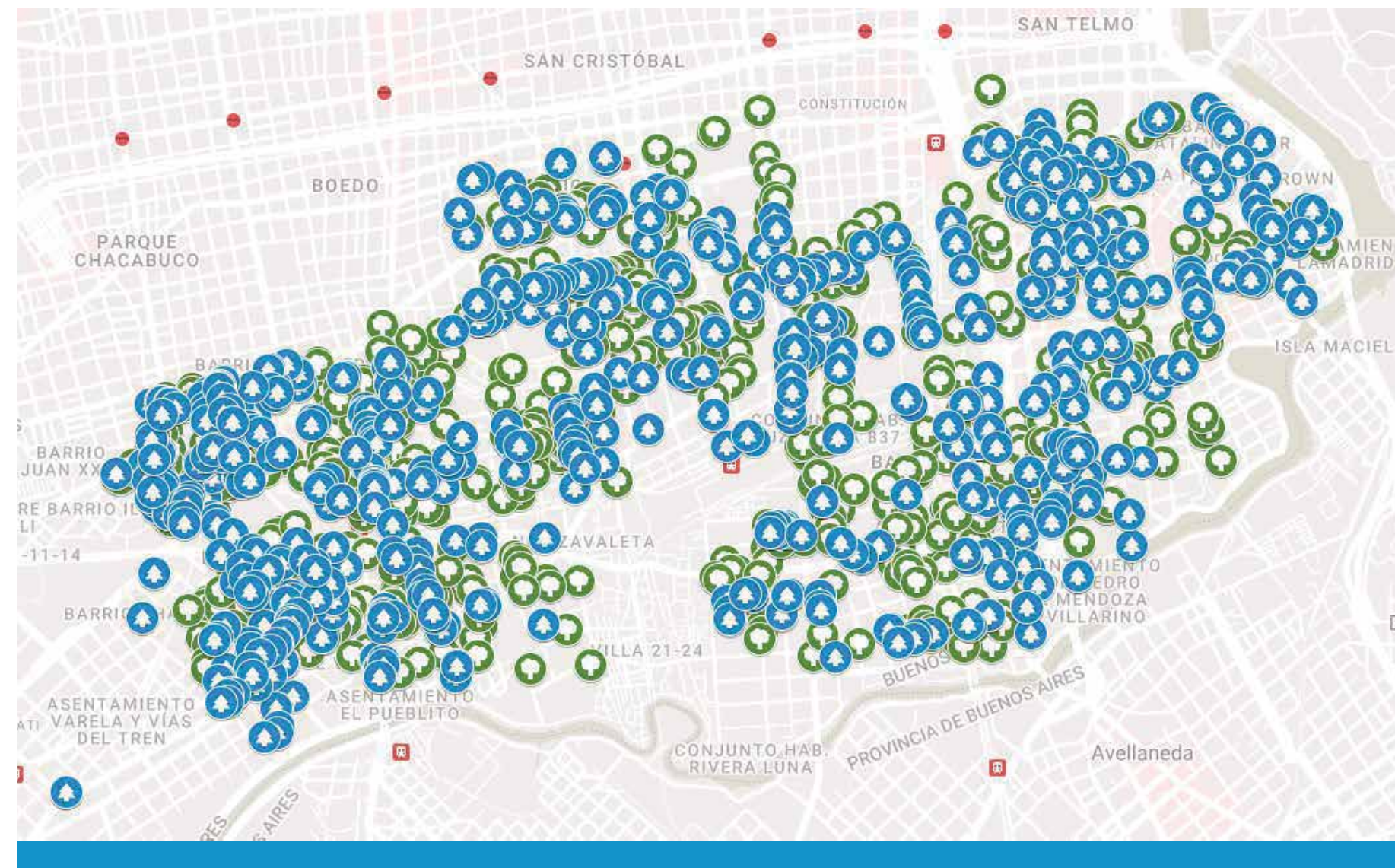
La nueva oficina del Registro Nacional de las Personas funciona de lunes a viernes de 8 a 14 hs. en la Sede Comunal de Av. Del Barco Centenera 2906.

Los vecinos y vecinas pueden realizar su nuevo DNI, actualización de DNI, Pasaporte y todos los trámites que realiza el Registro Nacional de las Personas.





Arbolado



Los vecinos y vecinas pueden ver el mapa de la plantación en la página web de la Comuna en la sección Ambiente.

www.comuna4.gob.ar/ambiente/arbollado-en-tu-comuna/



Plantaciones 2022

Finalizamos la plantación de 1600 nuevos árboles en toda la Comuna. Una Comuna que cuida el ambiente es una Comuna sustentable.



Gerencia operativa de gestión administrativa

La Gerencia Operativa de Gestión Administrativa tiene como función primaria colaborar y supervisar las actividades productivas propias de la Comuna, siendo su accionar transversal a todas las áreas del Organigrama. Por otra parte, tiene la tarea de realizar asesoramiento sobre normas y procedimientos vigentes de la administración pública.

El análisis de Gestión de esta Gerencia, se basa en indicadores de productividad, los cuales se dividen en las tres áreas principales de la función administrativa.

El análisis de Gestión de esta Gerencia, se basa en indicadores de productividad, los cuales se dividen en las tres áreas principales de la función administrativa:

Área de Recursos Humanos

Área Contable, de Compras y Contrataciones

Área de Mesa de Entradas, Salidas y Archivo.

Recursos Humanos

El área de recursos humanos de la Gerencia Operativa de Gestión Administrativa coordina una nómina de 91 trabajadores activos hasta el segundo semestre del corriente. Los mismos son quienes prestan servicios en las distintas áreas de trabajo de la estructura comunal con la siguiente composición:

Cantidad Personal

Comuna Nro. 4 **8 Trabajadores**

GO Gestión Administrativa **11 Trabajadores**

GO Gestión Comunal **34 Trabajadores**

SGO Control Comunal y de Obras **9 Trabajadores**

SGO Participación y Atención Vecinal **6 Trabajadores**

Contratos de Locación de Servicios **15 Trabajadores**

Contratos de Inspectores de Espacio Público **8 trabajadores**

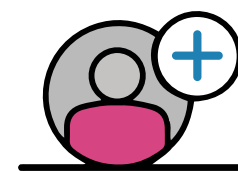
Total general **91 Trabajadores**

Área Contable, de Compras y Contrataciones

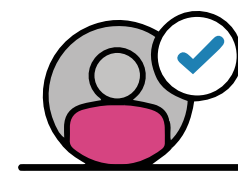
Esta área se ocupa de registrar los movimientos de recursos humanos contables correspondientes a las erogaciones por asignaciones no presupuestarias de fondos; las certificaciones de las obras pertenecientes a los Espacios Verdes (EEVV) y el Arbolado de la Comuna, como también las compras de bienes de consumo y de uso permanente.

El indicador de productividad utilizado en esta Área se calcula relacionando todos los trámites de compras; gastos y contrataciones personales registrados en los sistemas provistos a tal efecto (SIGAF; LOYS; ETC) con la cantidad de trabajadores dedicados a realizar tales registraciones en el período de corte establecido para el presente informe. El valor del indicador para el segundo semestre de 2022 arrojó un resultado de 907 trámites registrados por trabajador dedicado a esa función. Clasificados por categoría según lo expuesto en el siguiente gráfico:

Composición de trámites por



Recursos Humanos total **315 Trámites**



Contrataciones Personales **277 Trámites**



Gastos por Caja chica **315 Trámites**

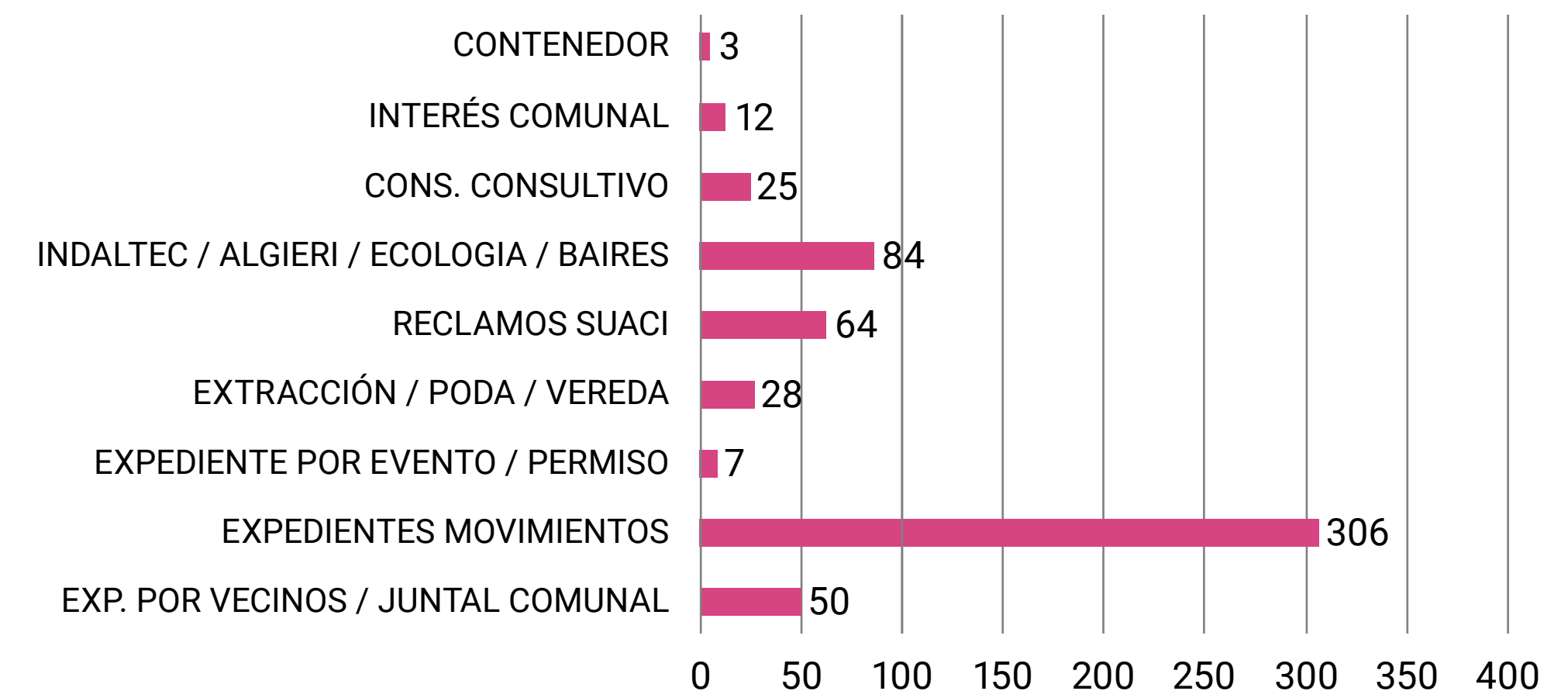
Total **907 Trámites**

Mesa de Entradas, Salidas y Archivo

El área denominada Mesa de Entradas, Salidas y Archivo, recibe en su totalidad las presentaciones efectuadas en la Comuna. Una vez ingresadas, se formaliza el trámite y se realiza la derivación al sector correspondiente para su posterior abordaje. A esta tarea se le suma distintos trámites administrativos internos.

La Mesa de Entrada, Salidas y Archivo brinda asesoramiento al vecino de la Comuna en sus distintas problemáticas, gestiona las derivaciones correspondientes a las áreas competentes del Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires para su posterior resolución. Las tareas realizadas por el área se cuantifican tomando los trámites ingresados (como por ejemplo presentaciones vecinales, expedientes internos, oficios, asesoramiento, etc.) con la cantidad de trabajadores afectados al sector. El resultado de esto, en el segundo semestre de 2022, arrojó que la mesa inicio directamente 579 expedientes, producto de diferentes trámites solicitados por vecinos de la comuna.

Mesa de entradas / Julio a diciembre

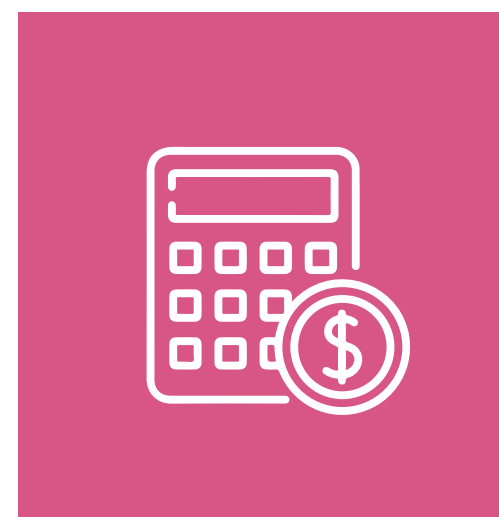


Boletín oficial

Las Comunas tienen la posibilidad y la obligación en algunas circunstancias, de realizar publicaciones en el Boletín Oficial del GCBA. El presidente de la comuna da conocimiento de los actos de gobierno o resoluciones a través de la publicación en el boletín oficial. En el segundo semestre de 2022 fueron 30 publicaciones en el boletín Oficial.

Notificaciones

Una de las responsabilidades de la mesa de entrada, es Notificar a los ciudadanos de las resoluciones dadas a los expedientes iniciados. En el segundo semestre de 2022 se realizaron 130 notificaciones.



Presupuesto 2022

El presupuesto de la comuna es una herramienta de Planificación, ejecución y control en la que se detallan las intenciones de gastos, compras y/o inversiones, determinando con qué recursos se solventarán las distintas operaciones, determinando períodos de tiempo. Por lo tanto, el presupuesto se confecciona teniendo en cuenta los ingresos y los egresos y determina la proyección de cursos de acción.

	Sanción	Definitivo	Incremento	
GASTOS EN PERSONAL	\$ 111.681.617,00	\$ 150.006.681,86	34%	Más del Presupuesto
BIENES DE CONSUMO	\$ 1.710.988,00	\$ 758.137,22	44%	Se devengo del presupuesto
SERVICIOS NO PERSONALES *	\$ 817.213.589,00	\$ 832.842.421,38	2%	Más del Presupuesto Otorgado
BIENES DE USO	\$ 516.472,00	\$ 384.270,94	74%	Se devengo del presupuesto
TOTAL	\$ 931.122.666,00	\$ 983.991.511,40		

* Mantenimiento de espacios verdes a cargos Indaltec S.A

* Mantenimiento de determinado espacio verde traspasado Algieri S.A

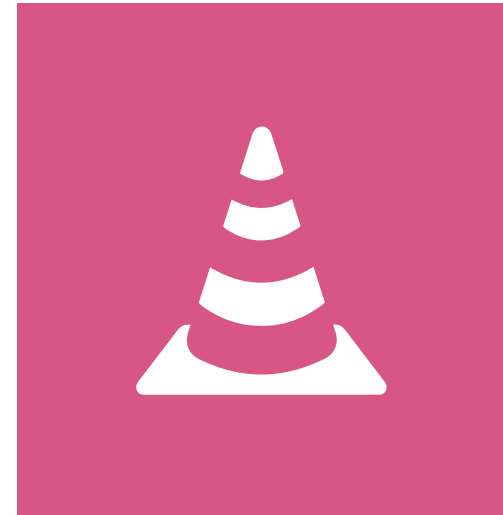
* Mantenimiento de Arbolado del espacio público a cargo de Ecología Urbana S.A

* Mantenimiento Resoluciones Urbanas Baires Limpia S.A

* Mantenimiento de Lagos y Fuentes, Jabimco S.A

GASTOS EN RUBRO B – COMUNA 4 2022

Rubro B - LPU 297/18	\$ 21.291.156,03
Proyectos especiales	\$ 28.659.338,80
Rubro B - LPU 787/18	\$ 5.026.550,45
Rubro B - LPU 881/212022	\$ 2.411.020,90
Rubro B - Fuentes	\$ 2.648.000,00
Total - 2022	\$ 60.036.066,18



Gerencia Operativa de Gestión Comunal

La Gerencia Operativa de Gestión Comunal, en el marco de todas sus funciones y acciones, tiene la facultad de diseñar los proyectos de obras nuevas, remodelaciones y mantenimiento del patrimonio afectado a la Comuna. A su vez tiene la tarea de gestionar y diseñar proyectos en materia de políticas sociales y comunitarias a través del fomento de la participación de los vecinos.

Otra de sus facultades, es la de proponer programas locales de rehabilitación y desarrollo urbano.

Esta Gerencia debe llevar adelante la planificación, ejecución y control de los trabajos de mantenimiento urbano y espacios públicos comunales. Además debe relevar y detectar las necesidades edilicias y de equipamiento de la Sede Comunal y sus Subsedes; solicitando asesoramiento a otras dependencias del Poder Ejecutivo y a organismos técnicos, de carácter público, para la ejecución de proyectos de obras y servicios públicos.





Procedimientos de arbolado

CANAL FORMAL

2589 Reclamos ingresados a través de sistema SUACI.

2305 Reclamos Verificados:

1295 Ejecutados.

601 Pendientes de ejecución.

409 Denegados.

284 Pendientes de verificación.

CANAL EMERGENCIAS

462 Emergencias atendidas:

278 Podas.

184 Extracciones.



TAREAS REALIZADAS POR RUBRO

36412,2 Total de operaciones realizadas:

1271 Plantaciones.

762 Corte de raíces.

482 Extracciones*..

6748 Poda**.

27395,2 Reparación de aceras***.

*Incluye extracciones de emergencia.

**Incluye podas de emergencia, corredores lineales y poda puntual.

***Se contabilizan m2 de vereda y m2 de reconstrucción de cazoleta.

Espacios Verdes de la Comuna 4

PARQUES

De Flora Nativa	Irala 300
España	Av. Caseros 1600
S/D	Alvarado 2900
Leonardo Pereyra	California 2900
S/D	Río Cuarto 2900
Florentino	Av. Caseros 2300
Ameghino	Av Caseros 3000

VEREDÓN VERDE

S/D	Arzobispo Espinosa 450
S/D	Av. España 1701 - 2201
S/D	Av. España 2100 - 2300
S/D	Av. Paseo Colón 1500 - 1600
S/D	Caboto 101
Carlos Bello	Av. Alte Brown 1400
S/D	Av. Don Pedro de Mendoza 1800
S/D	Av. Don Pedro de Mendoza 1900 - 2000
S/D	Av. Almafuerite 101
S/D	Av. Int. Francisco Rabanal 1900

PATIO

S/D	Suárez 782
S/D	Suárez 688

PLAZAS

S/D	Arnaldo D'Espósito 101
Islas Malvinas	Caboto 300
Catalina Sur	Necochea 320
Solís	Suárez 100
S/D	Juan Manuel Blanes 461
S/D	Martín Rodríguez 250
S/D	Palos 50
S/D	Martín Rodríguez 350
S/D	Juan Manuel Blanes 511
S/D	20 de Septiembre 550
S/D	Palos 125
S/D	Martín Rodríguez 409
Matheu	Irala 1200
Brown	Irala 1700
Barrios Catalinas	Caboto 100 - 400
S/D	Arnaldo D'Espósito 240
Jaime Yankelevich	Pinzon 1299
Gendarmería Nacional	Av. Don Pedro de Mendoza 3500
Casa Cuna	Av. Manuel Montes de Oca 71
Quinquela Martín	Suárez 1592
Díaz Vélez	Av. Osvaldo Cruz 2201
Herrera	Herrera 1498
Padre M. Champagnat	Av. Vélez Sarsfield 1400
Nuestra Sra. de Luján	Gral. Enrique Spika 1678
Miguel De Unamuno	William C. Morris 3200
S/D	Av. Manuel Montes de Oca 2100
S/D	Herrera 1900

S/D	Herrera 1800
S/D	Gral. Hornos 1400
Herrera	Herrera 1400
S/D	Herrera 1300
S/D	Herrera 1100
Sergio Karakachoff	Herrera 800
Virrey Vértiz	Herrera 600
Poeta Ricardo E. Lleras	Herrera 400
Gumersindo González	Herrera 200
La Vuelta de Obligado	Av. Juan De Garay 2100
Guillermo y Alfredo Barbieri	Montesquieu 300
José C. Paz	Pepiri 501
Nicaragua	José C. Paz 3350
Herminio Masantonio	Av. Amancio Alcorta 2802
José E. Uriburu	Los Patos 3300
Paseo del Riachuelo	Arturo Beruti 4590
Helen Keller	Lynch 3600
Nueva Pompeya	Traful 3800
Obispo Enrique Angelelli	Matanza 3600
Rosa Lamorte de Lombardo	Gral. Fructuoso Rivera 1700
María Teresa Arbeletche	Gral. Fructuoso Rivera 1500
S/D	Itaqui 2077
Melchor P. de Holguín	Av. Gral. F. Fernández de la Cruz 1400
Juan Tronconi	Tilcara 3285
Homero Manzi	Av. Riestra 1599

| Cerca de la gente

PLAZOLETAS

S/D	Vieytes 1103
S/D	Dr. Ramón Carrillo 49
Mcal. Toribio de Luzuriaga	Luzuriaga 2
Carlos N. Vergara	Brandsen 2800
Agustín Magaldi	Pedro N. Arata 1400
S/D	Luján 2401
S/D	Av. Gral. Iriarte 2100
Osmar Maderna	Av. Gral. Iriarte 2200
S/D	Av. Gral. Iriarte 2300
S/D	Río Cuarto 1700
S/D	Gral. Gregorio Aráoz De Lamadrid 1700
Julián Centeya	Arriola 100
S/D	Av. Juan de Garay 2588
Coronel Pringles	Patagones 2900
F. López Torres	Guayquiraró 530
Dr. Genaro Giacobini	Uspallata 3202
S/D	Uspallata 3206
S/D	Uspallata 3157
S/D	Uspallata 3151
S/D	Miravé 3500
S/D	Av. Colonia 100
S/D	Av. Colonia 300
Norberto Tucho Méndez	Av. Amancio Alcorta 3400
S/D	Av. Amancio Alcorta 3501
S/D	Av. Amancio Alcorta 3550
Francisco Gil	Av. Amancio Alcorta 3600
Eduardo Rovira	Av. Amancio Alcorta 3700
S/D	Av. Amancio Alcorta 3800
Don Orione	Traful 3500
S/D	Traful 3400
Forja	Av. Cnel. Roca 1400
Islas Canarias	Av. Int. Francisco Rabanal 1600
S/D	Av. Int. Francisco Rabanal 1700
S/D	Av. Int. Francisco Rabanal 1800
S/D	Av. Int. Francisco Rabanal 2000
José Dames	Esquiú 1100
S/D	Fournier 2900
S/D	Av. Perito Moreno 1200
S/D	José C. Paz 3600

Dr. Antonio Sáenz	Uspallata 3700
Juan Maffioli	Uspallata 3600
Ciudad de Salamanca	Av. España 2220
S/D	Brandsen 353
De los Molfetteses	Francisco Cafferata y Brandsen
S/D	Pinzón 351
S/D	Av. Alte. Brown 1000
Terraplén	Francisco Cafferata 1100
De los Suspiros	Dr. Del Valle Iberlucea 1300
S/D	Olavarría 798
Miguel C. Victorica	Coronel Salvadores 878
Carlos Disarli	Av. Martín García 100
S/D	Irala 1400
Elisa Brown	Ruiz Díaz De Guzmán 6
Colombia	Pinzon 1634
José Hernández	Av. Osvaldo Cruz 1800
Pedro Laurenz	Av Chiclana 4000
Ciudad de Lakewood	Ancaste 2900

CANTERO CENTRAL

S/D	Vías del Ferrocarril Garibaldi D/ Brandsen hasta Olavarría
S/D	Vías del Ferrocarril Garibaldi E/ Olavarría hasta Quinquela Martín
S/D	Vías del Ferrocarril Vespucio D/ Quinquela Martín hasta California
S/D	Vías desde Av. Alte. Brown hasta Arnaldo D'Espósito
Clemente Onelli	Av. Amancio Alcorta 3200
S/D	Av. Amancio Alcorta 3300
Escuela la Banderita	Av. Amancio Alcorta 3350
S/D	Av. Amancio Alcorta 3805
S/D	Av. Amancio Alcorta 3900
Guillermo Facio	Av. Amancio Alcorta 4000
Hebequer	Av. Erezcano 3600
S/D	Av. Erezcano 3700
S/D	Av. Erezcano 3800
S/D	Av. Erezcano 3851
S/D	Av. Gral. F. Fernández de la Cruz 2100
S/D	Av. Gral. F. Fernández de la Cruz 2000
S/D	

Padre L. Massa
S/D
S/D
S/D
S/D
S/D
S/D
S/D
S/D
S/D
S/D
S/D

BOULEVARD

S/D	Av. Alte. Brown 0 - 1400
S/D	Av. Benito Pérez Galdos 100 - 400
Rivera Carlos Bello Barracas	Av Don Pedro de Mendoza 3400
Paseo de los Rusos	Vías FFCC Belgrano Sur
	Arnaldo D'Espósito - Av. Brasil
S/D	Av. Gral Iriarte 2400
S/D	Av. Gral Iriarte 2500
S/D	Av. Gral Iriarte 2600
S/D	Av. Gral Iriarte 2700
S/D	Av. Gral Iriarte 2800
S/D	Av. Gral Iriarte 2850
S/D	Av. Gral Iriarte 2900
S/D	Av. Caseros 400
S/D	Av. Caseros 500
S/D	Av. Caseros 600
S/D	Av. Caseros 700
S/D	Av. Caseros 800
S/D	Av. Caseros 900
S/D	Av. Manuel Montes de Oca 2000
S/D	Av. Manuel Montes de Oca 1800
S/D	Av. Manuel Montes de Oca 1750
S/D	Av. Manuel Montes de Oca 1700
S/D	Av. Manuel Montes de Oca 1600
S/D	Av. Manuel Montes de Oca 1400
S/D	Av. Manuel Montes de Oca 1200
Rivera 27 de Febrero	Av. 27 de Febrero 4900-5300



Obras en Barracas

Renovación de patio de juegos Parque Pereyra



Mejora de Patio de juegos en Plaza Virrey Vertiz



Arreglo de fuente y puesta en valor de Plaza Colombia



Nuevas canchas de basquet en bajo autopista Herrera y Plaza Champagnat



Puesta en valor y nuevo patio de juegos en Plaza Diaz Velez



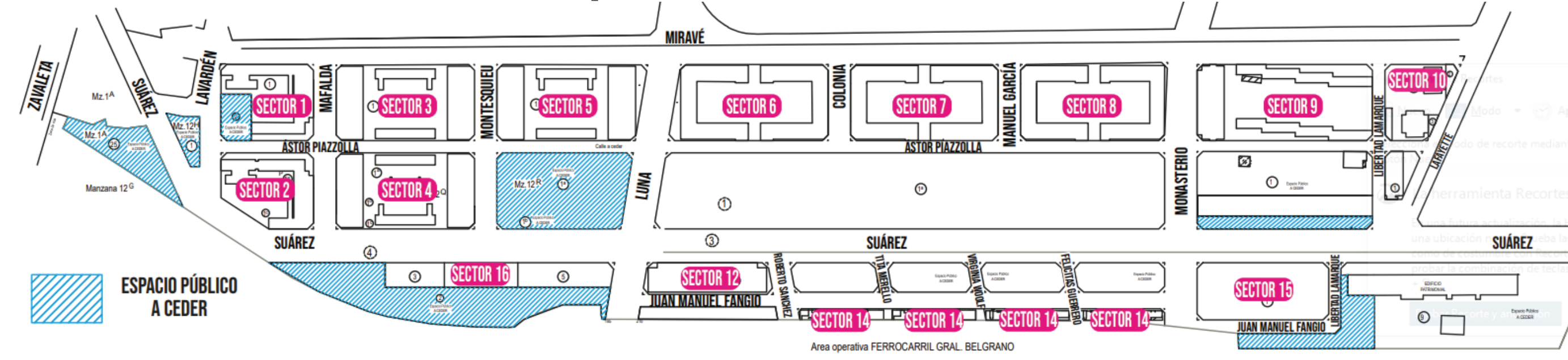
Nuevo riego automático en Parque Pereyra



Obras en Barracas

Mobiliario en Plaza Unamuno

Conseguimos la incorporación para el mantenimiento de 1,6 hectáreas de espacio verde



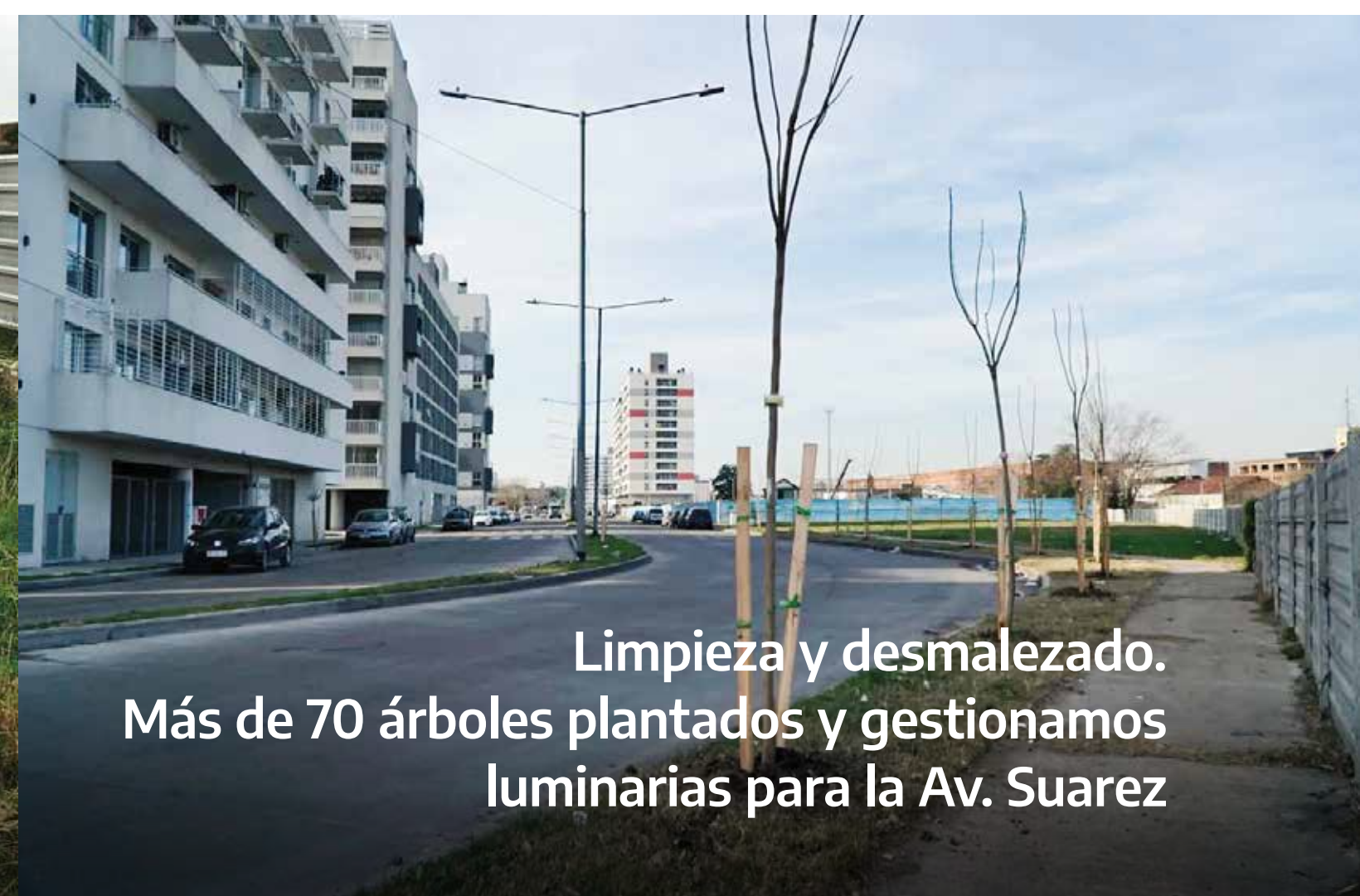
Estación Bs. As.



Renovación de patio de juegos



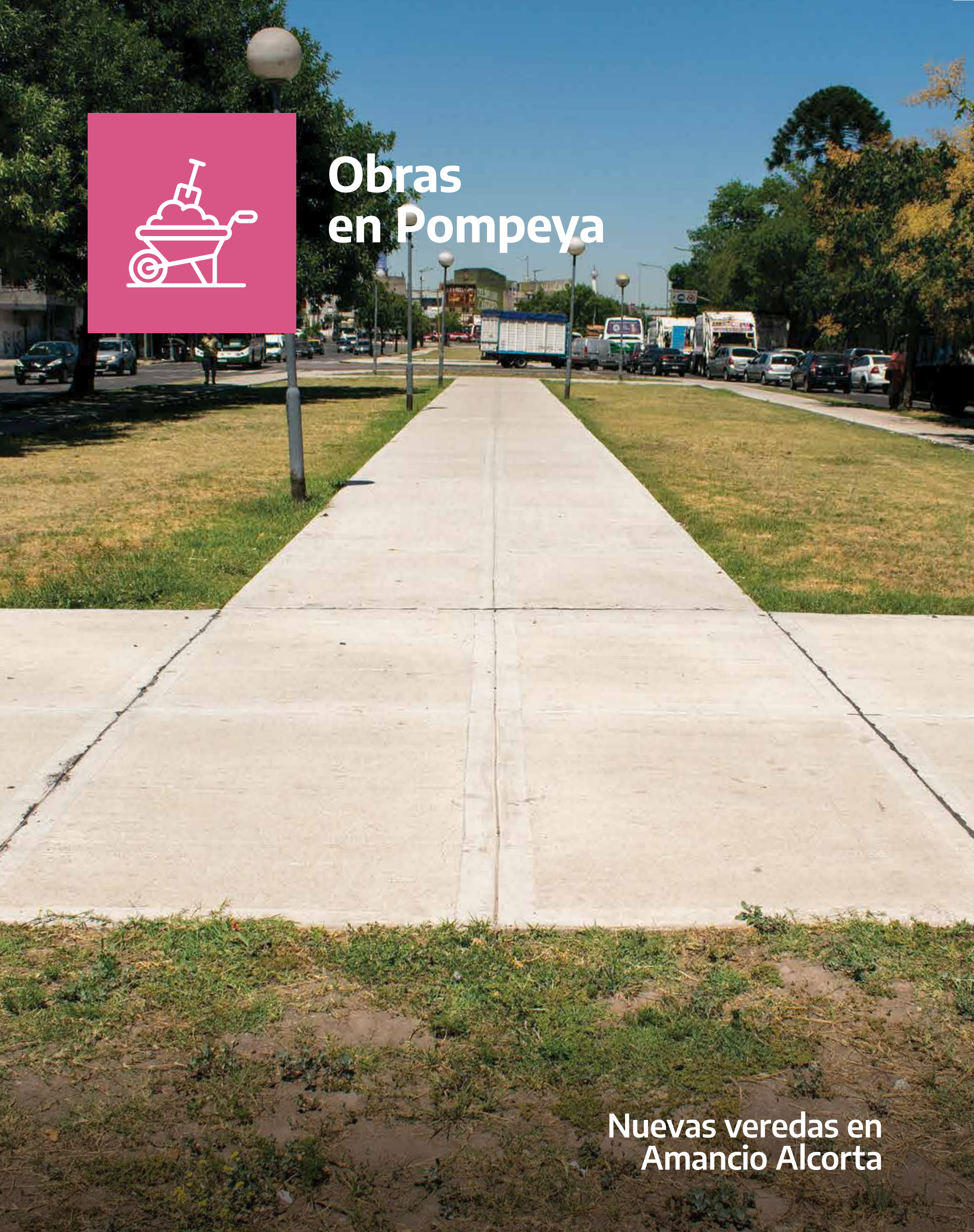
Renovación total de playón deportivo



Limpieza y desmalezado. Más de 70 árboles plantados y gestionamos luminarias para la Av. Suarez



Obras en Pompeya



Nuevas veredas en
Amancio Alcorta



INFORME DE GESTIÓN 2º SEMESTRE DE 2022

Cerca de la gente

- Daniel A. Racer
- María Claudia Cioffi
- Claudio De Ach
- Horacio Ungaro
- Gustavo Calotto
- Pablo Diaz
- Patricia Miranda
- Emilce Moler



Puesta en valor de Plaza de la Memoria



Obras en Pompeya

Restauración y pintura del mobiliario
en Paseo Alcorta



Pintura del mobiliario en Av. Saenz



Pintura del mobiliario en plaza Homero Manzi



Puesta en valor de los juegos
en la Plaza Angeleli



Obras en La Boca

Parque De La Flora Nativa Benito Quinquela Martín:
-Recuperación de flora nativa.
-Mejoramiento patio de juegos y deportivos.
-Recuperación del centro de reinterpretación.



Riegos nuevos en Parque Benito Quinquela Martín



Mobiliario Plaza Almirante Brown



Juegos nuevos en Plaza Almirante Brown



Juegos nuevos en Parque Benito Quinquela Martín



Obras en Parque Patricios

Riegos automáticos nuevos:
-Plaza José C. Paz
-Parque Patricios
-Parque Ameghino

Renovación de patio de juegos en Plaza Barbieri

Patio de juegos y caminos en Plaza Nicaragua

Gestionamos nuevos caminos internos en Parque Patricios



Tareas en plazas

CASA CUNA REPOSICIÓN DE ASPERSORES / COLOCACIÓN BOLARDOS.

ESTACIÓN BUENOS AIRES CONSTRUCCIÓN DE CANIL / PARQUE ESTACION BUENOS AIRES / LIMPIEZA Y RETIRO.

PARQUE AMEGHINO REPOSICIÓN DE BALDOSAS ANTIGOLPES / N°292 - AMEGHINO / POSTA AEROBICA.

PARQUE CHAMPAGNAT PINTURA Y TABLEROS EN CANCHA / SISTEMA DE RIEGO.

PARQUE ESPAÑA REPACIÓN DE HAMACA / N°246 - PARQUE ESPAÑA.

PARQUE IRALA CAMBIO DE 10 COLUMNAS CAÑOS ESTRUCTURALES EN REJA PERIMETRAL / PATIO DE JUEGO 1 - MEDIA SOMBRA CAMUFLDA, 6 POZOS DE DRENAJE, ARENA, BALDOSAS ANTIGOLPES, PINTURA JUEGOS EXISTENTES, ARREGLO DE BANCO DE LADRILLOS / N° 301 - PARQUE IRALA / CAMBIO DE 1 CAÑO EN REJA / PATIO DE JUEGOS - REPARACION Y CONSTRUCCION DE PISO ANTIGOLPES IN SITU (35 M2) / TRABAJOS VARIOS / REACONDICIONAMIENTO FUENTES INCLUYE PICOS, REJILLAS Y SALIDA DE IMPULSIÓN. PINTURA, PROVISIÓN E INSTALACÍ DE NUEVO EQUIPO DE BOMBEO, TRABAJOS DE HERRERIA.

PARQUE PATRICIOS ARREGLOS DE HAMACA / GRIFERÍAS BEBEDEROS / 30 ASPERSORES, 70 M3 TIERRA NEGRA, 30 MADERAS DURA / PINTURA Y DEMARCACIÓN DE CANCHA DE BASQUET, RECOLOCACIÓN DE MESA DE PING PONG, PROVISION Y COLOCACION BEBEDEROS CACTUS DE 2 BOCAS, PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE GRADAS, PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE 2 TABLEROS, AROS Y REDES / SISTEMA DE RIEGO / PROV DE CESTOS METALICOS PERFORADOS, BEBEDEROS NUEVOS, PROV Y COLOCACION DE JUEGOS RESORTES.

PARQUE PEREYRA CAMBIO DE 5 COLUMNAS CAÑOS ESTRUCTURALES EN REJA PERIMETRAL / N°293 - PEREYRA / N°294 - PEREYRA / CAMBIO 5 COLUMNAS / PERFORACIÓN POZO DE AGUA SIN BOMBA / AUTOMATIZACIÓN RIEGO.

PARQUE QUINQUELA MARTIN PARQUE FLORA NATIVA-B. QUINIQUELA MARTIN -RIEGO Y PEFORACION.

PLAZA AGUSTÍN MAGALDI PROVISION Y COLOCACION DE JUEGOS, MESAS DE AJEDREZ, RED DE PING PONG, PINTURA DE PISOS Y EQUIPAMIENTOS.

PLAZA ALTE.BROWN 1° ETAPA - EJECUCIÓN DE 14 M2 PISO RAYADO, PERFILADO DE ARENA Y EJECUCIÓN / PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE 85 M3 DE ARENA, DE 10 CESTOS PAPELERS.

PLAZA CABOTO PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE 30 SETERIAS SULCATA E3 LTS.

PLAZA CARLOS BELLO PROVISION Y COLOCACION DE STIPAS GRAMINEAS NATIVAS.

PLAZA COLOMBIA CAMBIO DE 14 COLUMNAS CAÑOS ESTRUCTURALES PARA REJA PERIMETRAL 80 X 80 X 2 MM DE ESPESOR / REPACIÓN DE FUENTE , PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE TODA LA VENECITA EN PISO, REACONDICIONAMIENTO DE MAMPOSTERIA Y PINTURA GENERAL DE BORDE, Y DE FILTRO DE ASPIRACIÓN.

PLAZA DIAZ VELEZ COLOCACIÓN JUEGO / CONSTRUCCIÓN DE PISO ANTIGOLPES IN SITU (268 M2) EN PATIO.

PLAZA HERRERA CESTOS PAPELERS 50 LTS / PROVISION Y COLOCACIÓN DE 20 ASPERSORES JPG / POSTA AEROBICA.

PLAZA ISLAS MALVINAS PINTURA, CORDON DE LADRILLOS, ARREGLO Y PINTURA DE POSTAS AEROBICAS, CEPES GRAMMA BAHIANA / PATIO DE JUEGOS - 9 M2 DE BALDOS DE GOMA, 50 M2 DE PINTURA DE EQUIPAMIENTO.

PLAZA JOSE C.PAZ PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE 11 ASPERSORES JPG - ASPERSOS ROTOR ULTRA PARA RIEGO / REUBICACIÓN DE 15 BANCOS ROMANOS, PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE 70 M3 DE TIERRA NEGRA Y PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE 40 PENNISETUM RUBRA / DECK.

PLAZA MATHEU N°273 - MATHEU / POSTA AEROBICA / RIEGO AUTOMATIZADO.

PLAZA MIGUEL DE UNAMUNO PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE HAMACAS BEBES, TOBOGAN, PANEL DE MEMORIA, MESAS DE AJEDREZ, RED DE PING PONG, PINTURA DE PISOS Y EQUIPAMIENTOS / RIEGO AUTOMATIZADO.

PLAZA NICARAGUA PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE 25 ASPERSORES JPG - ASPERSOR ROTOR ULTRA PARA RIEGO.

PLAZA RIACHUELO PLAZA RIACHUELO.

PLAZA VIRREY VERTIZ COLOCACIÓN JUEGO.

BOMBEROS VOLUNTARIOS N°227 - PROVISION Y COLOCACION DE JUEGOS Y REPUESTOS / PINTURA PERGOLA / COMUNA 4 (PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE 8 GRIFERIA BEBEDEROS FV VALVULAS - CANILLA PARA BEBEDERO VENUS CROMO) / N°228 - COMUNA 4 / N°339 - LUJAN (REPUESTO HAMACA).

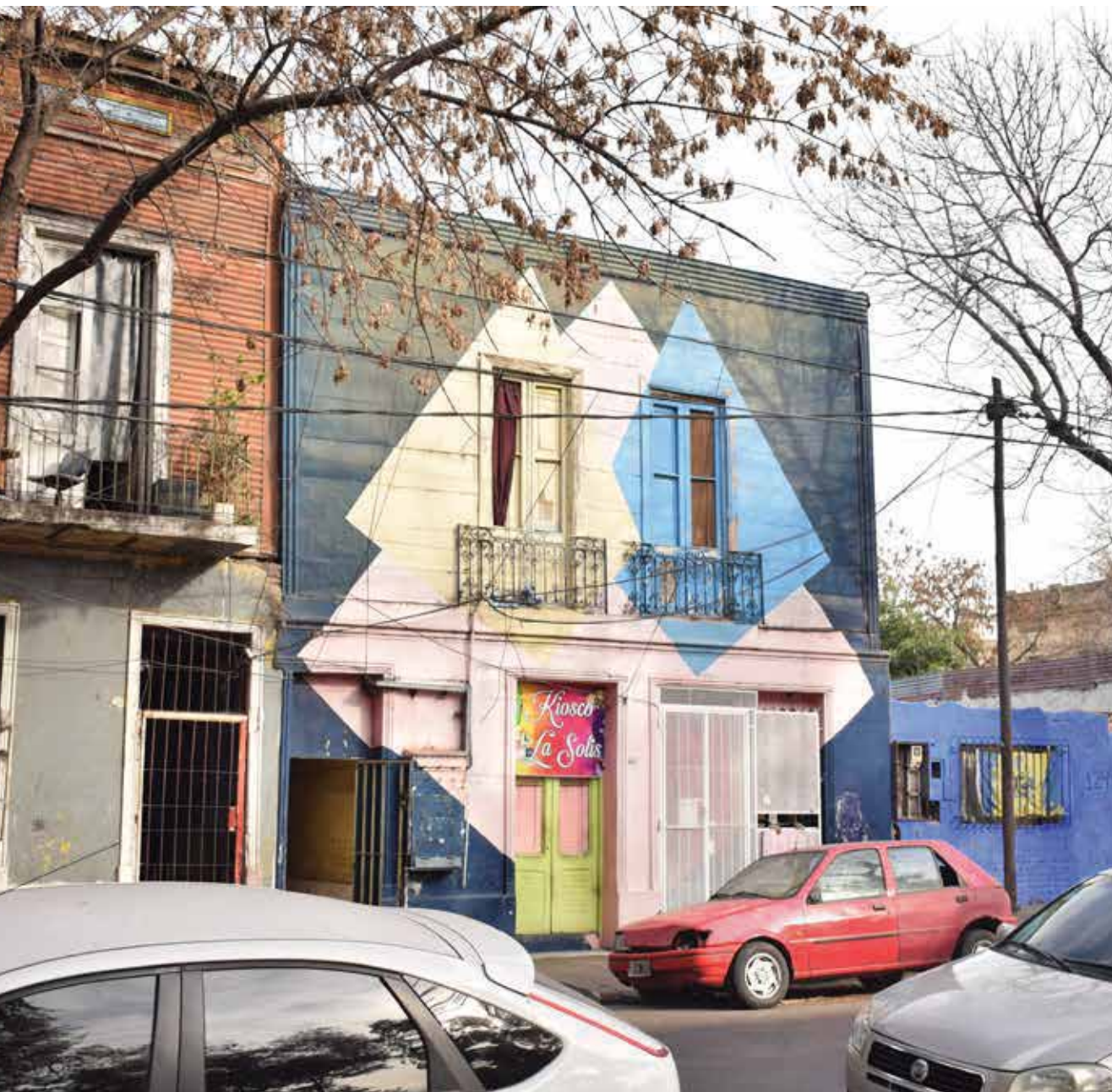


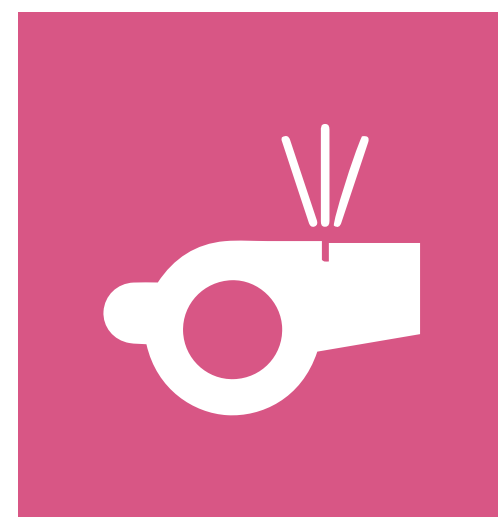
Soluciones Urbanas

257 intervenciones en fachadas.

82 hidrolavados.

2 bacheos en veredas.





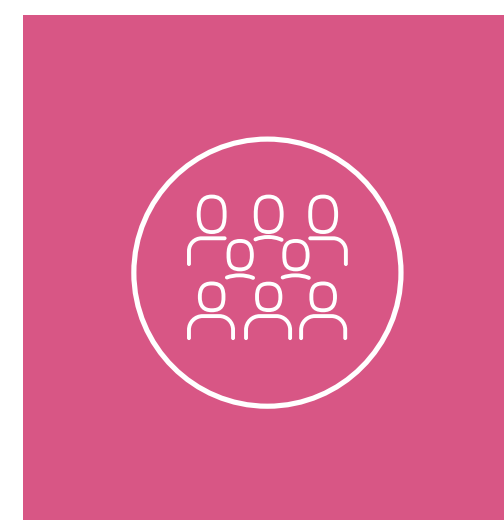
Poder de policía

Conforme surge del Decreto N° 453/GCBA/2012, y en virtud de su artículo N° 4, el Poder de Policía en el ámbito territorial de las Comunas se ejerce en forma concurrente con el Poder Ejecutivo de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Por tal

motivo, la responsabilidad concurrente en la Comuna 4, es ejercer como así lo

Se elaboraron un total de **959** de actas de intimación y comprobación:

- **191** Actas de Infracciones, por mal estacionamiento.
- **5** Acta de ocupación indebida de Espacio Público.
- **649** Actas por autos abandonados en la vía pública.
- **6** Actas por procedimientos de terreno y/o baldío abandonado.
- **108** Informes de Inspección.
- **17** Permiso de Área Gastronómica otorgados (MESAS Y SILLAS).
- **6** Permisos ALIMENTOS - CAT. inmediaciones Eventos deportivos.
- **1** Renovación alimentos - CAT. AMBULANTE.
- **22** Cortés total de calzada y/o utilización del espacio público (Eventos).
- **2** Permisos de Emplazamiento de Plataformas de Esparcimiento (DECK).
- **1** Permiso de uso otorgado (CALESITA) .
- **77** Vehículos que fueron acarreados.
- **4** Permiso de puestos de Flores y Diarios otorgados.



Informe Participación Ciudadana y Atención Vecinal

Tramitaciones

Se tramitaron 7 (siete) Registros de Organizaciones de Acción Comunitaria de Centros de Jubilados y Jubiladas de nuestros barrios.

Encuesta permanente de opinión

Durante el segundo semestre se realizaron 167 encuestas en vía pública sobre problemáticas generales a vecinas y vecinos de todos los barrios de la Comuna.

Talleres

Durante el segundo semestre se continuó dictando el Taller de Alfabetización en el Hospital Borda, concluyendo el mismo en el mes de diciembre con 15 (quince) asistentes, que son personas pacientes hospitalarias.

Desde esta subgerencia se realizaron los Talleres de ESI (Educación Sexual Integral)

Actividades

Huerta

Proyecto de trabajo en la huerta junto al CBO Evita. Los alumnos visitaron la huerta del Templete y estuvieron trabajando en ella los días 04/08, 12/08, 09/09 y 26/10.

Género

Se realizó una Charla-Taller sobre Puericultura junto a la Escuela Popular de Salud en el Templete. 15/10/2022

Visibilización en el Día Internacional por la eliminación de todo tipo de violencias contra las mujeres junto a la Dirección General de Mujer en el Parque de los Patricios. 25/11/22

Cultura

Junto a la Cooperativa de La Calle de los Títeres realizamos una función de títeres para niñas y niños en el barrio Estación Buenos Aires. 1/10/22

Se realizó la primera Feria del Libro de Parque Patricios junto al Ministerio de Cultura

de la Nación y la Asociación Civil La Bonavena. Se llevó adelante en una primera jornada en la Plazoleta Pastor de Luca, el día 12 de noviembre, y una segunda fecha en el Templete el domingo 13 de noviembre. Ambos días contaron con la participación de editoriales independientes, exposiciones literarias y espectáculos culturales para el público en general.

Junto a la Fundación del Banco Ciudad inauguramos y realizamos la premiación de la muestra de fotos Gente de mi Ciudad en el Parque Patricios. 15/11/2022

Junto al Colectivo Murguero se instalaron 14 (catorce) monolitos pertenecientes al

programa Huellas de Carnaval, en distintos espacios públicos y verdes de los barrios de nuestra Comuna.

Se trabajó junto al grupo de básquet de Parque Patricios en la remodelación de la cancha situada en ese parque; obra que ya está por finalizar.

Encuentros

- Jornada de Educación junto al Ministerio Público de la Defensa en el Templete. 12/11/2022
- Encuentro de merienda con los niños y niñas que integran el Consejo de la Niñez de la Comuna 4, en el Templete. 28/11/2022
- Encuentro junto a la Universidad Nacional de Avellaneda en el Templete, para la difusión de sus carreras entre vecinos y vecinas de nuestra Comuna. 01/12/2022
- Taller de ESI para docentes a cargo de UTE. 02/12/2022
- Presentación del Centro de Oficios para la Artes de la UNA - Universidad Nacional de las Artes y el lanzamiento de las Diplomaturas para vecinos y vecinas en el Templete. 14/12/21

Operativos

- 10 (diez) Operativos de Cercanía Junto al Ministerio Público de la Defensa, para que las vecinas y vecinos puedan recibir asesoramiento sobre diferentes trámites de la Comuna y consultas sobre el acceso a la salud y sus derechos. Fueron rotativos, una vez por semana pasando por todos los barrios.
- Se acompañó la actividad del Hospital Udaondo por el día del ostomizado, en el Parque Patricios. 30/09/2022
- Distintos Operativos de ANSES realizados en la Comuna.
- Diferentes Operativos del Estado en tu Barrio del Gobierno Nacional realizados en la Comuna.



Finde Cultural Sur II



Evento que reúne a los espacios y artistas de la Comuna 4. 24 espacios culturales, 42 eventos, 4 días, todo el arte de los barrios en una iniciativa que empieza a transformarse en un clásico de nuestra Comuna.



Consejo Consultivo y espacios vecinales

Se acompañaron los Encuentros de la Comisión de Participación Vecinal del Consejo

Consultivo. Fueron 4 jornadas en el Templete, los días 28/09, 06/10, 13/10 y 20/10

Se convocó a una asamblea del Consejo Consultivo de la Comuna en el Templete para conversar sobre la presentación del Presupuesto Comunal. 23/09/2022

Se realizó el segundo Foro de Transporte del Consejo Consultivo en el Templete. 26/10/2022

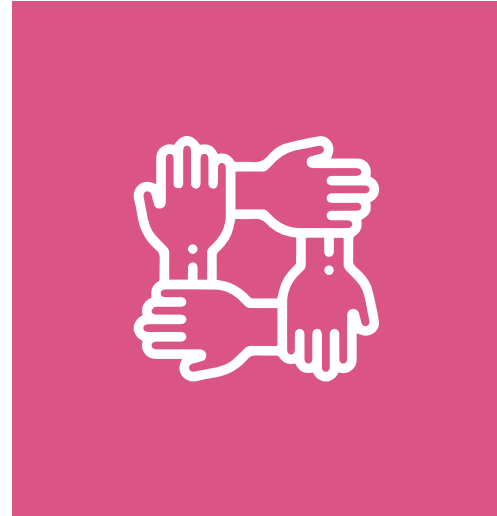
Además se prestó el espacio del Templete para diferentes actividades de organizaciones vecinales, sociales, artísticas, culturales y otros actores de la Comuna:

- Reuniones de diferentes áreas del Gobierno de la Ciudad. 15/09 y 15/11
- Charla Motivadora para Emprendedores, del Colectivo Emprendedor. 18/06/2022
- Encuentro de capacitación de la Colectiva Murguera. 22/10/2022
- Festejo por el cumpleaños de Parque Patricios, del Circuito Ciudadano Buenos Aires al Sur. 16/09/2022
- Encuentro de la Organización Poder Popular. 22/10/2022
- Presentación del libro "De Amuletos y Artificios. Reflexiones situadas en clave feminista desde Terapia Ocupacional", del equipo de Terapia Ocupacional del Hospital Borda. 25/11/2022
- Acto de fin de año y entrega de diplomas del CENS N° 49. 02/12/2022
- Acto de fin de año y entrega de diplomas de la Escuela 26 DE. 5 "Brigadier Miguel de Azcuénaga". 16/12/2022
- Charla Consejo Consultivo sobre Ley de Comunas. 16/12/2022
- Muestra de talleres de fin de año del Foro de la Memoria de Parque Patricios. 17/12/2022.
- Se acompañaron los actos escolares del CBO N 1 Evita, el Jardín Integral 8 DE 5 y el Jardín Integral N° 18 D.E.5°.

Por último, se mantuvieron reuniones y se acompañaron diversas solicitudes y actividades

de las siguientes instituciones, grupos y espacios vecinales:

- Asociación de Comerciantes de Parque Patricios.
- Circuito vecinal de la Comuna 4.
- CESAC N° 32.
- Centro de Jubilados Benito Quinquela Martín.
- Club Atlético Huracán.
- Archivo General de la Nación.
- Gráfica Chilavert de Pompeya.
- Casa IAKU.
- Grupo de Vecinxs de Parque Patricios.
- Escuela de Educación Media N° 03/04, de La Boca.
- Comisión de Participación Ciudadana del CCC4.
- CIDAC.
- IVC.
- Programa Cultural en Barrios, del GCBA.
- Comisión de descentralización de la Legislatura de la Ciudad.
- Circuito Cultural de la Comuna 4.
- Secretaría de Derechos Humanos de la Nación.
- Ministerio de Desarrollo Social de la Nación.
- Ministerio de Cultura de la Nación.



Operativos de Cercanía

Se llevaron adelante 10 (diez) Operativos de Cercanía Junto al Ministerio Público de la Defensa, para que las vecinas y vecinos puedan recibir asesoramiento sobre diferentes trámites de la Comuna y consultas sobre el acceso a la salud y sus derechos.

Fueron rotativos, una vez por semana pasando por todos los barrios.





Operativos de Cercanía

PAMI

Se realizaron 4 (cuatro) operativos en los diferentes barrios de la Comuna para asesorar a los afiliados y afiliadas de la Obra Social y que puedan realizar sus trámites cerca de sus hogares.

RENAPER y Migraciones

Se llevaron adelante 4 (cuatro) operativos en los diferentes barrios de la Comuna donde los vecinos y vecinas pudieron hacer sus Nuevo DNI, actualizaciones y pasaportes.





Operativos de Cercanía

ANSES

Realizamos en conjunto 5 (cinco) operativos junto a ANSES para asesorar y que los vecinos y vecinas puedan realizar sus trámites y acceder a las políticas públicas cerca de sus hogares.

Defensoría del Pueblo de CABA

4 (cuatro) operativos junto al organismo para asesorar a los vecinos y vecinas en sus derechos y realizar los reclamos.





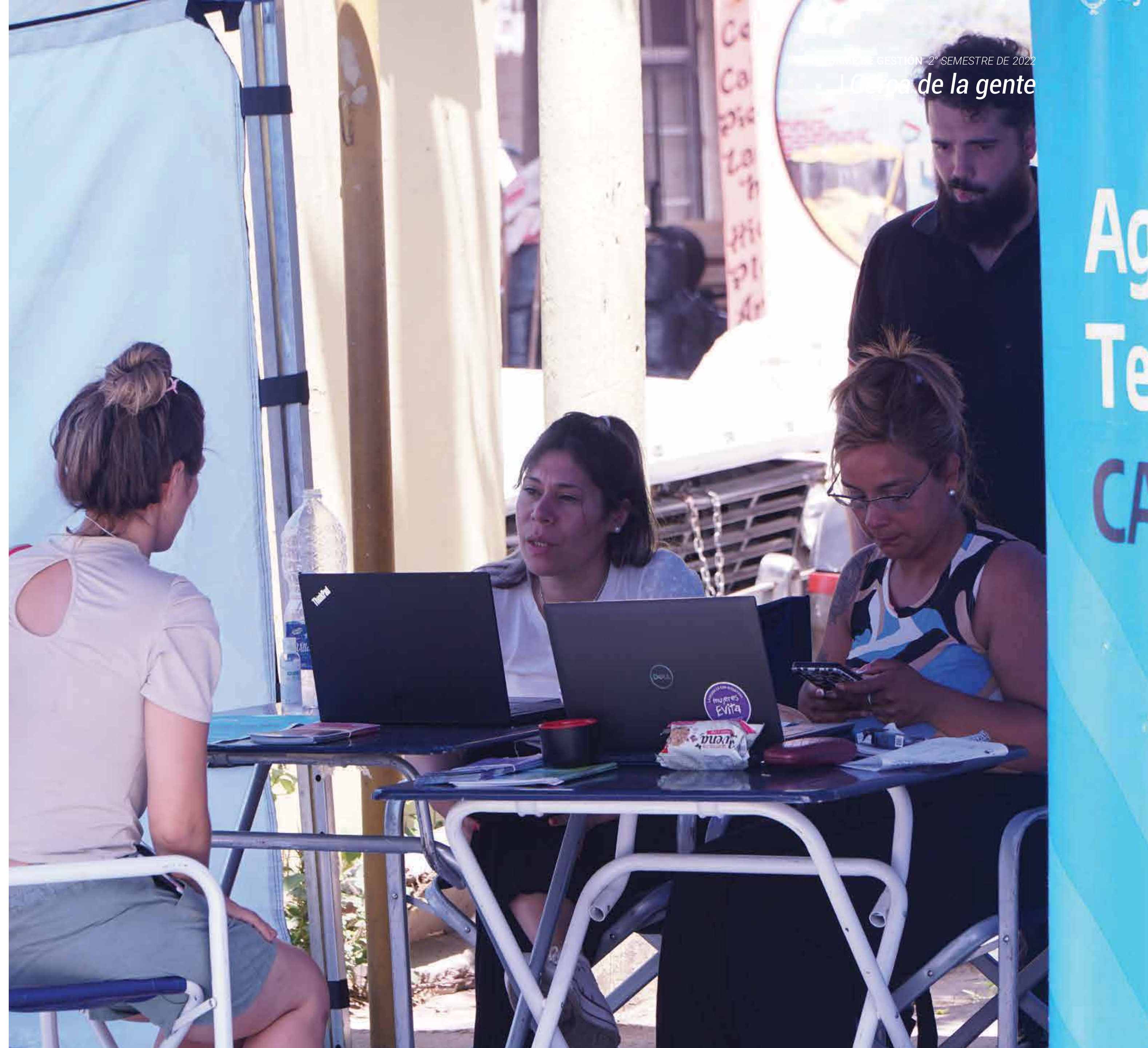
Operativos de Cercanía

INADI

El Instituto Nacional contra la Discriminación realizó 4 (cuatro) operativos en la Comuna para asesorar a vecinos y vecinas víctimas de discriminación y acompañarlos en la denuncia de este tipo de atropellos.

Ministerio de Salud de la Nación

En 4 operativos realizados en la Comuna el Ministerio brindó asesoramiento sobre las diferentes herramientas que posee para garantizar la salud pública y se llevaron adelante postas de vacunación tanto de las vacunas de calendario como las de Covid-19.





Operativos de Cercanía

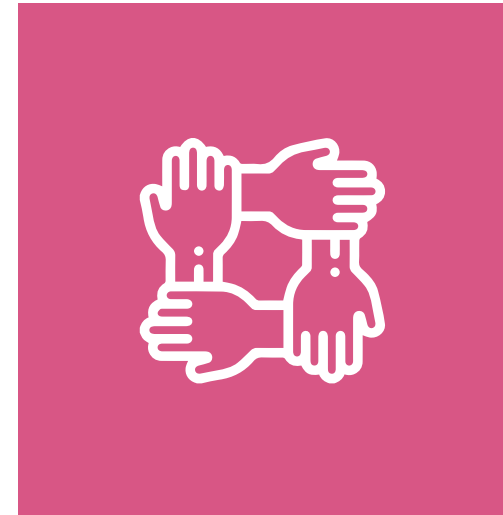
Secretaría de Energía de la Nación

Realizamos 4 (cuatro) operativos junto a la Secretaría de Energía de la Nación en los barrios la Comuna. Allí los vecinos y vecinas se pudieron anotar y asesorarse acerca de la tarifa social y el Programa Hogar.

Operativo oftalmológico

Se llevó adelante una jornada donde se le realizaron estudios y los correspondientes anteojos a los vecinos y vecinas del barrio de Pompeya.





Operativos de Cercanía

Ministerio de las Mujeres, Géneros y Diversidad de la Nación

Acompañando a las mujeres y diversidades de la Comuna el Ministerio realizó 4 (cuatro) operativos donde asesoró e inscribió al programa Acompañar.

Ministerio de Educación de la Nación

Hicimos 4 (cuatro) operativos donde el Ministerio acercó las herramientas a los vecinos y vecinas además de capacitar en el uso de las computadoras del programa Conectar Igualdad.

